

Motie

Ontwikkel samen met inwoners en ondernemers het CSM-terrein

Ondergetekenden,



Caspar Rutten

CDA Breda



Tim van het Hof

D66 Breda

GROENLINKS

Thom Dijkstra

Groen Links

SP

Bas Maes

SP



Peter Vissers

Breda Beslist

Gelet op artikel 10.1 van de Spelregels gemeenteraad Breda,

Stellen de raad voor om te besluiten als volgt:

De gemeenteraad van Breda, in digitale vergadering bijeen op 17 december 2020,

Constaterende dat:

- Breda samen met de Provincie het terrein van de voormalige suikerfabriek, ook wel bekend als het CSM-terrein, aan wil kopen.

Overwegende dat:

- De ligging van het CSM-terrein van enorm belang en bepalend is voor de toekomstige ontwikkeling van Breda;
- Het CSM-terrein gigantische kansen biedt om een zeer centraal gelegen, innovatief aantrekkelijk en kwalitatief hoogwaardig stedelijk gebied te worden voor wonen, werken en ontspanning;
- De aankoop van de grond een aanzienlijk investering vraagt, de invulling van de nieuwe wijk grote invloed op Breda zal hebben en van groot belang is voor (de toekomst van) Breda en haar inwoners en ondernemers;
- Het daarom goed zou zijn als Bredase inwoners en ondernemers betrokken worden bij de tijdelijke invulling (te denken valt aan tijdelijke huisvesting bijvoorbeeld met Tiny houses en/of recreatie met een camperstandplaats en/of evenementen) en bij de permanente invulling van dit gebied;
- Breda met organisaties en platformen als Stadslab, stichting BRAK, Play the Koepel, Plan Breda over voldoende denkracht beschikt en met deze organisaties al goede ervaringen heeft opgedaan met de benodigde participatieprocessen en –vormen om inwoners en ondernemers te betrekken ,
- De bevindingen en ideeën die uit deze processen voortkomen te zijner tijd ter kennis gebracht kunnen worden van Breda en de Bredase gemeenteraad

Verzoekt het college:

1. Met inwoners, ondernemers en organisaties (waaronder bovengenoemden) te zoeken naar mogelijkheden (zoals bovenstaande) om het CSM-terrein tijdelijk in te vullen en zodoende alvast voor wat reuring in het gebied te zorgen;
2. Een (proces)voorstel uit te werken waarbij de (bovengenoemde) denkkraft vanuit Breda benut wordt en inwoners, ondernemers en organisaties uitgedaagd worden om met dromen, ideeën en wensen te komen voor de verdere (permanente) ontwikkeling van het CSM-terrein;
3. Dit voorstel in Q1 2021 aan de raad voor te leggen.

En gaat over tot de orde van de dag,

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 17 december 2020.

, voorzitter

, griffier